



人がつながる街がある

三益不動産株式会社

Mimasu Real Estate Co., Ltd.

# 人がつながる街がある。

A city where we value the connection with people.



## 不動産売買仲介

投資用1棟賃貸マンション、商業テナントビル、倉庫・配送センター等流通業向け不動産、リテール向け区分所有マンションや戸建、その他事業用・住宅用土地の仲介業務等を行っております。ご売却の情報をオープンにして早急に売却されたい方には、信頼できる同業他社にも販売協力をいただき、出来るだけ気づかれずに水面下で売却されたい方には、私どもの直接のお客様のみにご提案させていただきます。



## 不動産賃貸仲介

大阪駅前ビルの店舗・事務所の賃貸物件をはじめ、事業用賃貸物件の仲介業務を行っております。店舗・事務所のリフォーム、集客コンサルティング等のお手伝いもさせていただきます。



## 不動産コンサルティング

相続に関する不動産のコンサルティングをはじめ、保有されている土地の有効活用のご提案、収益物件の管理業務やリフォーム等、個人投資家や個人事業主、法人等の不動産に関わるあらゆるご相談を承っております。必要に応じて弊社業務提携先とのビジネスマッチングのご提案もさせていただきます。



## 代表者あいさつ

# 人がつながる街がある

共に明日をみつけ、寄り添い歩んでまいります

私は1990年の創業以来、一期一会の心を常に持ち、地味ですがコツコツと業務に邁進してまいりました。

ふと気がつけば弊社のある大阪駅前第2ビルの周りには高層ビルやタワーマンションも立ち並び、時代の流れをあらためて感じております。

世の中もアナログからデジタル、AIの時代へ大きく様変わりし、営業スタイルについても、これまで以上に更なる進化が求められています。

そこで、私は生まれ変わる決意を致しました。

今までは、ほぼ私がメインで営業活動を行なってまいりましたが、この度初めて女性営業を採用し、新しい風を起こしたいと考えております。

それに伴い、店舗の外観、接客スペースも一新致しました。

これまでの経験を生かしたアナログな部分と、お客様のご要望にスピーディーかつ丁寧にお応えできる仕組みを構築しながら、日々進化していく所存でございます。

梅田へお越しの際には、生まれ変わった弊社へぜひお立ち寄り下さい。



三益不動産株式会社  
代表取締役 吉岡 信雄

## 企業理念

不動産に関わるサービスやご相談を通して  
つながるご縁を大切に、  
未長くお付き合い頂ける関係を築きます。



## 会社概要

会社名	三益不動産株式会社
所在地	〒530-0001 大阪市北区梅田1丁目2番2-100号 大阪駅前第2ビル1階
創業	1990年(平成2年)4月
資本金	1,000万円
代表者	代表取締役 吉岡信雄
保有資格	宅地建物取引士、ファイナンシャルプランナー (AFP)、 公認不動産コンサルティングマスター
宅地建物取引業免許番号	大阪府知事(7)34509号
主な取引金融機関	三井住友銀行 梅田支店 近畿大阪銀行 梅田営業部 三井住友信託銀行 阪急梅田支店 三菱UFJ銀行 野田支店 大阪シティ信用金庫 野田支店



〒530-0001

大阪市北区梅田1丁目2番2-100号 大阪駅前第2ビル1階 中央噴水前  
TEL : 06-6344-1231(代) FAX : 06-6344-1294

### アクセス

JR東西線「北新地駅」東改札を出てエスカレーター上がってすぐ

JR「大阪駅」中央南口から徒歩約5分

大阪市営地下鉄四つ橋線「西梅田駅」、谷町線「東梅田駅」、  
御堂筋線「梅田駅」からそれぞれ3~4分

阪神電鉄神戸線 梅田駅より徒歩3~4分

### 外観



### 店内

